

ЖК "Новогорск Парк" на 23 мая 2018

Банк	Годовые % РФ	Минимальный взнос	Максимальный срок кредита	Возраст	Гражданство	Примечание
АБСОЛЮТ БАНК "Ипотека по паспорту"	от 10,24%	от 40%	30 лет	21-65 лет; стаж - от 3 мес.	только граждане РФ	Распространяется на ДДУ и ДКП
АБСОЛЮТ БАНК "Новостройка"	от 9,99% (возможно снижение ставки на 1 %)	от 20% (от 10% - при использовании мат. кап.)	30 лет	21-65 лет; стаж - от 3 мес.	только граждане РФ	Распространяется на ДДУ и ДКП. Условия для ключевых партнеров, без дополнительных надбавок
АИЖК "Новостройка"	от 9 % годовых - при ПВ от 50%; от 9,25% годовых - при ПВ от 30-50%; от 9,5% годовых - при ПВ от 20-30%; +0,5% - по ф.Банка и по продукту "Легкая ипотека"; - 0,25% - при приобретении квартиры многодетной семьей	от 20%; от 10% - при использовании мат.капа	27 лет	21-65 лет; стаж - не менее 6 мес.	только граждане РФ	
АК БАРС "Перспектива"	9,1% / 8,9% при сумме кредита свыше 8 млн.рублей - первый взнос от 20 до 80% ; 10,2% / 10% при сумме кредита свыше 8 млн.рубле) - первый взнос от 10 до 20%. Для собственников бизнеса и ИП плюс 0,5 % к базовой ставке)	от 10% (от 21 % для собственников бизнеса и ИП). Возможно использование материнского капитала	25 лет	18-70 лет; Стаж - не менее 3 мес.	только граждане РФ	Реализация по ДДУ и ДКП.
Банк «ВОЗРОЖДЕНИЕ» "Квартира-новостройка"	от 9,2% - при взносе от 15 до 80 % ; от 9,8 % - при взносе от 10 до 15 %; от 9% - при взносе от 10%, НДФЛ, ЗП клиенты Банка , до 10 лет, до 5 млн.руб.;	от 10%	30 лет	18-65 лет; стаж - не менее 6 мес.	только граждане РФ	Форма договора - ДДУ, ДУПТ, ПДКП
Банк «ВОЗРОЖДЕНИЕ» "Ипотека по двум документам"	от 9,4 %	от 30% - при сумме кредита до 5 млн.руб/ от 40% - при сумме кредита до 10 млн.руб	30 лет	18-65 лет; стаж - не менее 6 мес.	только граждане РФ	Форма договора - ДДУ, ДУПТ, ПДКП
БИНБАНК "Новостройка"	от 9,5 % годовых	от 20%, от 30% - при сумме выше 10 млн.рублей; от 5% - при использовании мат.капа	30 лет	21-65 лет; стаж - не менее 4 мес.	только граждане РФ	
ВТБ "Готовое жилье"	от 9,3 % годовых	от 10% - для зарплатных клиентов Банка от 15% - при сумме до 15 млн.рублей от 20% - при сумме от 15 млн.рублей	30 лет	от 21-65/60 лет для муж/жен; стаж - не менее 6 мес.	любое	
ВТБ "Готовое жилье. "Больше метров - меньше ставка"	от 8,9%	от 20%	30 лет	от 21-65/60 лет для муж/жен; стаж - не менее 6 мес.	любое	Программа распространяется на Готовое жилье, на КВАРТИРЫ с площадью > 65 кв.м. Условия действуют до 28.02.18г.

ВТБ "Готовое жилье. "Больше метров - меньше ставка. Победа над формальностями."	от 9,6%	от 40% - при сумме кредита до 15 млн.руб.; от 50% - при сумме кредита от 15 млн.руб.	30 лет	от 21-65/60 лет для муж/жен; стаж - не менее 6 мес.	любое	Программа распространяется на Готовое жилье, на КВАРТИРЫ с площадью > 65 кв.м. Рассмотрение без подтверждения дохода, паспорт + второй документ, удостоверяющий личность. Условия действуют до 28.02.18г
ВТБ "Готовое жилье. Победа над формальностями"	от 10 %	от 40% - при сумме кредита до 15 млн.руб.; от 50% - при сумме кредита от 15 млн.руб.	30 лет	от 21-65/60 лет для муж/жен; стаж - не менее 6 мес.	любое	Рассмотрение без подтверждения дохода, паспорт, СНИЛС + второй документ, удостоверяющий личность
ВТБ "Строящееся жилье"	от 9,3 % годовых	от 10% - для зарплатных клиентов Банка от 15% - при сумме до 15 млн.рублей от 20% - при сумме от 15 млн.рублей	30 лет	от 21-65/60 лет для муж/жен; стаж - не менее 3 мес.	любое	
ВТБ "Строящееся жилье. Победа над формальностями."	от 10 %	от 40% - при сумме кредита до 15 млн.руб.; от 50% - при сумме кредита от 15 млн.руб.	30 лет	от 21-65/60 лет для муж/жен; стаж - не менее 6 мес.	любое	Рассмотрение без подтверждения дохода, паспорт, СНИЛС + второй документ, удостоверяющий личность
ГАЗПРОМБАНК "Ипотека по 2-м документам" ("Простая ипотека")	10,5% годовых	от 40%	30 лет	20-60/55 для муж./жен.; стаж - не менее 6 мес.	только граждане РФ	Документы для рассмотрения: паспорт + второй документ, удостоверяющий личность
ГАЗПРОМБАНК "Новостройка"	9,2% годовых - при полном страховании рисков	от 10% - для зарплатных клиентов; от 20% - для сторонних клиентов; возможность использования мат.капитала	30 лет	24-60/55 лет для муж./жен.; стаж - не менее 6 мес.	только граждане РФ	
ГЛОБЭКСБАНК "Первичный рынок"	от 11 %	от 20%	30 лет	18-65 лет; стаж - не менее 4 мес.	только граждане РФ	
Дельта Кредит "Ипотечные каникулы"	от 11,5% годовых; 12 месяцев / 24 месяца – снижение ежемесячных платежей на 50%	от 15%	25 лет; мин.срок - 10 лет		любое	
Дельта Кредит "Новостройка"	от 8 % (с учетом дополнительной скидки - 1,5 % и при внесении платежа за снижение ставки 4% от суммы кредита) до 11,5 %	от 15% - по 2-НДФЛ; от 20% - по ф/банка; от 35% - по 1-му документу; возможно использование мат.капитала	25 лет	от 20 до 65 лет; стаж - от 1 месяца	любое	На ДДУ, ДУПТ. *Банки-Партнеры: Абсолют, Сбербанк, ВТБ, Возрождение, Открытие, Уралсиб, Райффайзен, ГПБ, Связь-банк, Акбарс
МЕТАЛЛИНВЕСТБАНК "Строящееся жилье"	10,75% - при взносе от 10% до 15%; 9,6 % - при взносе от 15% до 20%; 9,4% - при взносе от 20%	от 10%	25 лет	18-60/55 лет муж./жен.; стаж - не менее 4 мес.	только граждане РФ	
МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК "Стандарт"	от 9,99 % годовых	от 10%	20 лет	18-65 лет; стаж - не менее 3 мес.	только граждане РФ	
Открытие Банк "Новостройка"	от 8,7%	от 15%; от 10 % для зарплатных клиентов	30 лет	18-65 лет; стаж - не менее 3 мес.	только граждане РФ	Форма реализации: ДДУ, ПДКП, ДКП
Сбербанк "Акция для застройщиков"	от 9,5%	от 15%	30 лет	21-75 лет; стаж - не менее 6 мес.	только граждане РФ	Приобретение строящегося/готового жилья у юр.лица

Сбербанк "Субсидированная ставка" Предложение по корпусу 4Д.	от 7,5%	от 15%	12 лет	21-75 лет; стаж - не менее 6 мес.	только граждане РФ	Приобретение по ДДУ строящегося жилья у Застройщика
Сбербанк "Ипотека по двум документам"	от 10,5% годовых;	от 50%	30 лет	21-65 лет, стаж - не менее 6 мес	только граждане РФ	Рассмотрение без подтверждения дохода, паспорт + второй документ, удостоверяющий личность
СУРГУТНЕФТЕГАЗБАНК "Новостройка"	12,55%-12,95% годовых - при ПВ до 20%; 11,4%-12,15% годовых - при ПВ от 20-30%; 11,15%-11,9% годовых - при ПВ от 30-50%; 10,9%-11,65% годовых - при ПВ более 50%	от 20%	30 лет	от 18 до 70 лет; стаж - не менее 6 мес.	только граждане РФ	
ТРАНСКАПИТАЛБАНК "Приобретение недвижимости"	от 9,2 % (возможно снижение ставки на 1,5 % при выборе тарифа "Выгодный")	от 5% - квартиры ДДУ, ДУПТ; от 10% - квартиры ДКП; от 30% - рассмотрение по 2-м документам; возможность использования мат.капа при 5% собственных средств	25 лет	21-75 лет; стаж - не менее 3 мес.	любое	Программа распространяется на ДДУ, ДКП. !Программа по 2-м док-ам не доступна для ИП и Бизнеса.
УРАЛСИБ "Ипотечные каникулы"	10,5% годовых - для зарплатных клиентов и действующих заемщиков банка; 10,9% годовых - для сторонних клиентов по 2-НДФЛ; 11,4% годовых - для сторонних клиентов по ф.Банка; от 12-24 месяцев – снижение ежемесячных платежей на 50%	от 20%	25 лет	от 18 до 65 лет; стаж - не менее 6 мес.	только граждане РФ	
УРАЛСИБ "По 2-м документам"	от 9,4 %	от 40% от 20% - для зарплатных клиентов и действующих заемщиков Банка	25 лет	от 18 до 65 лет; стаж - не менее 6 мес.	только граждане РФ	
УРАЛСИБ "Строящееся жилье"	от 9,4 %	от 10% - квартиры при 2-НДФЛ; от 20% - по ф.Банка	30 лет	от 18 до 65 лет; стаж - не менее 6 мес.	только граждане РФ	
ФОРА-БАНК "Строящееся жилье"	от 9,25 % (с учетом дополнительной скидки и при оплате платежа за снижение ставки 2,5% от суммы кредита)	от 15%; от 5% при использовании мат.капа	25 лет	от 21-65 лет; стаж - от 6 мес или 3 мес., если не менялась сфера деятельности	любое	На ДДУ, ДУПТ. *Банки-Партнеры: Абсолют, Сбербанк, ВТБ, Возрождение, Открытие, Уралсиб, Райффайзен, ГПБ, Связь-банк, Акбарс
ЮниКредит Банк "Первичный рынок"	от 11,55% годовых - на этапе строительства; от 10,55% годовых - после оформления собственности	от 20% возможно использование мат. капитала в качестве ПВ	30 лет	21-65 лет; стаж - не менее 3 мес.	только граждане РФ	
Росевробанк "Строящееся жилье"	9,1% (при сумме кредита более 5 млн.)/9,25%	от 15% (от 5% - при использовании материнского капитала в качестве перво взноса)	до 30 лет	от 21-65 лет; стаж - от 4 мес	Гражданство РФ, Республика Беларусь, Республика Казахстан.	
Совкомбанк "Первичный рынок"	от 10,9%	от 10%	30 лет	21-65 лет; стаж - не менее 3 мес.	только граждане РФ	