


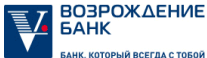











Номер	БАНК	Название	Годовые проценты	Первоначальный взнос	Срок Кредитования	Требования	Подтверждение дохода	Корпуса
1		Строящееся жилье	от 9,5%	от 15%	до 30 лет	Возраст от 21 года до 75 лет. Гражданство РФ. Место регистрации по месту нахождения объекта или в регионе действия банка.	Справка 2 НДФЛ/Справка по форме Банка.	1а,16,2а,2б,2в,2г,3г,3д,4г, 4д, 8г,8д
2		Ипотека по 2-м документам	от 10 %	от 50%	до 30 лет	Возраст от 21 года до 75 лет. Гражданство РФ. Место регистрации по месту нахождения объекта или в регионе действия банка.	не требуется	1а,16,2а,2б,2в,2г,3г,3д, 4г, 4д,8г,8д
3		Ипотека. Строящееся жилье	9,75%	от 15%/сумма кредита до 15 000 00 руб)/от 20 % (сумма кредита свыше 15 000 000 руб.)	до 30 лет	Возраст от 21 до 59 лет. Место регистрации РФ. Гражданство не имеет значения. Трудовой стаж общий не менее 1 года, на последнем месте работы 1 месяц с момента прохождения испытательного срока.	Справка 2 НДФЛ/Справка по форме Банка.	1а,16,2а,2б,2в,2г,3г,3д,4г,4д,8г,8д
4		Ипотека по 2-м документам "Победа над формальностями"	10,45%	от 40%(сумма кредита до 15 000 00 руб)/от 50 % (сумма кредита свыше 15 000 000 руб.)	до 30 лет	Возраст от 21 до 59 лет. Место регистрации РФ. Гражданство не имеет значения. Трудовой стаж общий не менее 1 года, на последнем месте работы 1 месяц с момента прохождения испытательного срока.	не требуется	1а,16,2а,2б,2в,2г,3г,3д,4г,4д,8г,8д
5		Военная ипотека	9,70%	от 20% (максимальная сумма кредита - 2290 000 рублей)	до 14 лет, но не позднее достижения заемщиком возраста 45 лет на дату погашения кредита;	Возраст – до 45 лет	Сертификат накопительной системы	1а,16,2а,2б,2в,2г
6		Больше метров – меньше ставка (для квартир от 65 кв.м.)	9,5%/10,2% - "Ипотека по 2-м документам"	от 20%/ от 40% - "Ипотека по 2-м документам"	до 30 лет	Возраст от 21 до 59 лет. Место регистрации РФ. Гражданство не имеет значения. Трудовой стаж общий не менее 1 года, на последнем месте работы 1 месяц с момента прохождения испытательного срока.	Справка 2 НДФЛ/Справка по форме Банка.	1а,16,2а,2б,2в,2г,3г,3д,4г,4д,8г,8д
7		Строящееся жилье	от 9,35%	от 15% - справка 2-НДФЛ; от 20% - справка по форме банка; от 10 % для зарплатных клиентов	от 5 до 30 лет	Гражданство РФ. Возраст от 18 до 65 лет. Стаж на последнем месте не менее 3 мес. и общий стаж не менее 1 года.	Справка 2 НДФЛ/Справка по форме Банка.	1а,16,2а,2б,2в,2г, 8г,4г, 4д
8		Военная ипотека	10,00%	от 20% (максимальная сумма - 2 240 000)	От 1 до 20 лет (срок кредита, рассчитанный в месяцах, должен быть кратен 1), при этом полное исполнение обязательств по кредитному договору должно быть произведено не позднее месяца, в котором Заемщиком будет достигнут	Гражданство - РФ Возраст от 18 до 45 лет	Сертификат накопительной системы	1а,16,2а,2б,2в,2г, 8г,4г, 4д
9		Новостройка	от 9,5% - при взносе от 20 до 80 % ; от 11,8 % - при взносе от 10 до 20 %	от 10%	до 30 лет	Возраст от 21 года до 65 лет. Гражданство РФ. Место регистрации по месту нахождения объекта или в регионе действия банка.	Справка 2 НДФЛ/Справка по форме Банка.	1а,16,2а,2б,2в,2г,3г,3д,4г,4д,8г,8д
10		Новостройка. Ипотека по двум документам.	от 11%	от 40%	до 30 лет	Возраст от 21 года до 65 лет. Гражданство РФ. Место регистрации по месту нахождения объекта или в регионе действия банка.	не требуется	1а,16,2а,2б,2в,2г,3г,3д,4г,4д,8г,8д
11		Строящееся жилье	от 9,2 % (возможно снижение ставки на 1,5 % при выборе тарифа "Выгодный" )	от 10% (от 5% при использовании материнского капитала)	от 1 года до 25 лет	Возраст от 21 до 75 лет. Гражданство любое. Наличие общего трудового стажа не менее 1 года, стаж на последнем месте работы от 3-х месяцев. Место постоянной регистрации - любой регион России. Место работы - любой регион РФ.	Справка 2 НДФЛ/Справка по форме Банка.	1а,16,2а,2б,2в,2г,4г, 4д
12		Ипотека по 2-м документам	от 9,7 %	от 30%	до 25 лет	Возраст от 21 до 75 лет. Гражданство любое. Наличие общего трудового стажа не менее 1 года, стаж на последнем месте работы от 3-х месяцев. Место постоянной регистрации - любой регион России. Место работы - любой регион РФ.	не требуется	1а,16,2а,2б,2в,2г, 4г, 4д

13		Строящееся жилье	от 8,25 % (с учетом дополнительной скидки - 1,5 % и при внесении платежа за снижение ставки 4% от суммы кредита) до 12,75 %	от 15% - по справке 2 НДФЛ и ИП; от 20% - по справке по форме Банка; от 30% для владельцев бизнеса	от 5 до 25 лет	Возраст от 20 до 64 лет на момент полного погашения. Гражданство нет ограничений. Регистрация постоянная или временная. Стаж от 6 месяцев на последнем месте работы, если менее 6 месяцев должен быть стаж 1 год в рамках одной сферы деятельности.	Справка 2 НДФЛ/Справка по форме Банка.	1а,16,2а,2б,2в,2г
14	 ДельтаКРЕДИТ Ипотечный Банк <small>SOCIETE GENERALE GROUP</small>	Ипотека по 2-м документам (только для наемных сотрудников)	от 9,25 % (с учетом дополнительной скидки - 1,5 % и при внесении платежа за снижение ставки 4% от суммы кредита) до 13 %	от 35%	от 5 до 25 лет	Возраст от 20 до 64 лет на момент полного погашения. Гражданство нет ограничений. Регистрация постоянная или временная. Стаж от 6 месяцев на последнем месте работы, если менее 6 месяцев должен быть стаж 1 год в рамках одной сферы деятельности.	не требуется	1а,16,2а,2б,2в,2г
15		ДельтаСтарт - Ипотечные каникулы (рассрочка ежемесячного платежа на 1-2 года)	11,75% - при отсрочке платежа на 1 год; 12,25% - при отсрочке платежа на 2 года	от 15% (от 35% - Ипотека по 2-м документам)	от 5 до 25 лет	возраст - от 20 до 64 лет на момент полного погашения; гражданство - нет ограничений; регистрация - постоянная или временная; стаж - от 6 месяцев на последнем месте работы, если менее 6 месяцев – должен быть стаж 1 год в рамках одной сферы деятельности	Справка 2 НДФЛ/Справка по форме Банка.	1а,16,2а,2б,2в,2г
16	 МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК	Новостройка	12% - при взносе от 20%; 14% - при взносе от 10% до 20%	от 10%	до 20 лет	Возраст от 21 до 65 лет, Общий стаж - не менее 1 года, на последнем месте работы - не менее 4 мес.	Справка 2 НДФЛ/Справка по форме Банка.	1а,16,2а,2б,2в,2г,3г,3д,4г,4д,8г,8д
17		Новостройка	от 9,4% - при взносе от 20 до 80 % ; от 9,9% - при взносе от 10 до 20 %	от 10%	от 3 до 25 лет	Возраст от 21 до лет. Гражданство РФ. Стаж на последнем месте работы более 4 месяцев. Общий стаж не менее 1 года.	Справка 2 НДФЛ/Справка по форме Банка.	1а,16,2а,2б,2в,2г,3г,3д,4г,4д,8г,8д
18	 Промсвязьбанк	Экспресс-ипотека (по двум документам)	от 11,5%	от 40% (максимальная сумма кредита 10 000 000 руб.)	от 3 до 25 лет	Возраст от 21 до лет. Гражданство РФ. Стаж на последнем месте работы более 4 месяцев. Общий стаж не менее 1 года.	не требуется	1а,16,2а,2б,2в,2г,3г,3д,4г,4д,8г,8д
19	 МЕТАЛЛИНВЕСТБАНК <small>основан в 1993 году</small>	Строящееся жилье	13% - при взносе от 0% до 10%; 10,75% - при взносе от 10% до 20%; 10 % - при взносе от 20% до 30%; 9,5% - при взносе от 30%	от 0% (от 10% при приобретении апартаментов)	до 30 лет	Возраст на момент предоставления кредита: от 18 лет до 65 лет для женщин и мужчин. Гражданство РФ. Общий трудовой стаж работы: не менее 1 года. Стаж на последнем месте работы: не менее 6 мес.	по справке 2-НДФЛ и по форме банка	1а,16,2а,2б,2в,2г,3г,3д,4г,4д,8г,8д
20	 ДОМ РФ <small>АГЕНТСТВО ИПОТЕЧНОГО ЖИЛИЩНОГО КРЕДИТОВАНИЯ</small>	Новостройка АИЖК	от 9 % годовых - при ПВ от 50%; от 9,25% годовых - при ПВ от 30-50%; от 9,5% годовых - при ПВ от 20-30%; +0,5% - по ф.Банка и по продукту "Легкая ипотека"; - 0,25% - при приобретении квартиры многодетной семьей	от 20%	от 3 до 30 лет	Гражданство РФ; возраст: не моложе 21 года на момент выдачи кредита и не старше 65 лет (для мужчин и женщин) на момент погашения кредита; трудоустройство: наемные работники и/или индивидуальные предприниматели;	по справке 2-НДФЛ + по форме банка	1а,16,2а,2б,2в,2г,8д
21		Переменная ставка	6,45% - официальный доход; 6,95% - справка по форме банка и по программе "Легкая ипотека". Ставка пересматривается каждый квартал в зависимости от показателей уровня инфляции.	от 30% (от 50% - "Легкая ипотека", бизнес, ИП)	от 3 до 30 лет	Гражданство РФ; возраст: не моложе 21 года на момент выдачи кредита и не старше 65 лет (для мужчин и женщин) на момент погашения кредита; трудоустройство: наемные работники и/или индивидуальные предприниматели;	по справке 2-НДФЛ + по форме банка	1а,16,2а,2б,2в,2г,8д
22	 УРАЛСИБ   БАНК	Новостройка	от 9,4 %	от 10 % ( от 20% - справка о доходах по форме банка; от 30% - для ИП)	от 3 до 30 лет	Возраст от 18 до 65 лет. Регистрация РФ. Трудовой стаж не менее 3 месяцев на последнем месте работы, общий - не менее 1 года. Кредитование собственников бизнеса по упрощенному комплексу документов: Справка о доходах, протокол об избрании, приказ о назначении, ТК - если есть. Срок существования бизнеса - 2 года	Справка 2 НДФЛ/Справка по форме Банка.	1а,16,2а,2б,2в,2г, 4г, 4д, 8д
23		Ипотека по 2-м документам	от 9,4 %	от 40% ; от 20% - для зарплатных клиентов и действующих заемщиков Банка	от 3 до 30 лет	Возраст от 18 до 65 лет. Регистрация РФ. Трудовой стаж не менее 3 месяцев на последнем месте работы, общий - не менее 1 года. По ПФР видны отчисления с полной величины доходов, указанных в анкете (фактически, доход идет по 2НДФЛ)	не требуется	1а,16,2а,2б,2в,2г, 4г, 4д, 8д

24		Ипотечные каникулы (отсрочка части платежа на первые 2 года)	от 10,5% до 11,4%	от 20 % ( от 40 % - Ипотека по 2-м документам)	от 3 до 30 лет	Возраст от 18 до 65 лет. Регистрация РФ. Трудовой стаж не менее 3 месяцев на последнем месте работы, общий - не менее 1 года. По ПФР видны отчисления с полной величины доходов, указанных в анкете (фактически, доход идет по 2НДФЛ)	Справка 2 НДФЛ/Справка по форме Банка.	1а,16,2а,26,2в,2г, 4г, 4д,8д
25		Строящееся жилье	от 9,5 % при первом взносе от 15%; от 10,5% - при первом взносе от 10 до 15%	от 10%	до 30 лет	Возраст - от 21 до до 70 Гражданство РФ Трудовой стаж на последнем месте работы - не менее 6 месяцев.	по справке 2-НДФЛ или по форме банка	1а,16,2а,26,2в,2г,3г,4г,4д,8г,8д
26		Новостройка	9,99%	от 20%	до 30 лет	Гражданство - РФ. Возраст - от 21 года до 65 лет. Стаж на последнем месте работы - не менее 5 месяцев.	по справке 2-НДФЛ или по форме банка	1а,16,2а,26,2в,2г,3г,4г,4д,8д
27		Военная ипотека	10,90%	от 20% (максимальная сумма кредита - 2 220 000 рублей)	до 20 лет	деуствующая служба	Сертификат накопительной системы	1а,16,2а,26,2в,2г, 8д
28		Строящееся жилье	от 9,5%	от 10%	до 25 лет	Возраст от 22 лет до 60 (мужчины), 55 (женщины). Место регистрации - в регионах присутствия банка. Трудовой стаж не менее 6 месяцев на последнем месте работы, общий стаж - 1 год.	по справке 2-НДФЛ или по форме банка или организации.	ждем аккредитацию корпусов 4Г и 4Д
29		Простая ипотека (Ипотека по двум документам)	от 10,2% (максимальная сумма кредита 10 000 000 руб.)	от 40%	до 30 лет	Возраст от 20/ 24 лет (включительно) лет до 60 (мужчины), 55 (женщины). Место регистрации - в регионах присутствия банка. Трудовой стаж не менее 6 месяцев на последнем месте работы, общий стаж - 1 год.	не требуется	ждем аккредитацию корпусов 4Г и 4Д
30		Новостройка	9,50%	от 20%	до 30 лет	Возраст от 21 до 65 лет. Гражданство РФ. Место регистрации по месту жительства/месту пребывания на территории РФ. Трудовой стаж не менее 4 месяцев на последнем месте работы,	по справке 2-НДФЛ или по форме банка.	1а,16,2а,26,2в,2г,3г,4г, 7 А,Б, 8 Г,Д
31		Новостройка	от 9,5% до 10,1% ( для собственников бизнеса и ИП плюс 1 % к базовой ставке)	от 10% (от 20 % для собственников бизнеса и ИП)	от 1 года до 25 лет	Гражданство РФ. Временная или постоянная регистрация на территории РФ. Возраст от 18 лет до 70 лет. Трудовой стаж на последнем месте работы не менее 3 месяцев.	по справке 2-НДФЛ или по форме банка.	1а,16,2а,26,2в,2г,3г,4г,4д,8г,8д
32		Материнский капитал	от 9,5% до 10,1% ( для собственников бизнеса и ИП плюс 1 % к базовой ставке и +10% к первому взносу)	от 0% (при условии, что размер материнского капитала будет составлять от 10 % от стоимости квартиры и от 20% для собственников бизнеса и ИП)	от 1 года до 25 лет	Гражданство РФ. Временная или постоянная регистрация на территории РФ. Возраст от 18 лет до 70 лет. Трудовой стаж на последнем месте работы не менее 3 месяцев.	по справке 2-НДФЛ или по форме банка.	1а,16,2а,26,2в,2г,3г,4г,4д,8г,8д
33		Строящееся жилье	от 8,25 % (с учетом дополнительной скидки и при оплате платежа за снижение ставки 4% от суммы кредита) до 12,75 %	от 15% - по справке 2 НДФЛ и ИП; от 20% - по справке по форме Банка; от 30% для владельцев бизнеса	от 5 до 25 лет	Возраст от 20 до 64 лет на момент полного погашения. Гражданство нет ограничений. Регистрация постоянная или временная. Стаж от 6 месяцев на последнем месте работы, если менее 6 месяцев должен быть стаж 1 год в рамках одной сферы деятельности.	Справка 2 НДФЛ/Справка по форме Банка.	1а,16,2а,26,2в,2г
34		Ипотека по 2-м документам (только для наемных сотрудников)	от 9,25 % (при оплате платежа за снижение ставки 4% от суммы кредита) до 13 %	от 35%	от 5 до 25 лет	Возраст от 20 до 64 лет на момент полного погашения. Гражданство нет ограничений. Регистрация постоянная или временная. Стаж от 6 месяцев на последнем месте работы, если менее 6 месяцев должен быть стаж 1 год в рамках одной сферы деятельности.	не требуется	1а,16,2а,26,2в,2г
35		Строящееся жилье	от 9,25 % (с учетом дополнительной скидки и при оплате платежа за снижение ставки 2,5% от суммы кредита)	от 15%	от 3 до 25 лет	Гражданство: не имеет значения; Возраст: не моложе 20 лет на момент выдачи кредита и не старше 64 лет к моменту полного погашения кредита; Трудоустройство: наемные работники, ИП, ООО; Трудовой стаж: непрерывный 1 год в рамках одной сферы, на текущем месте работы - не менее 6 месяцев; Созаемщики/Поручители: до 3-х человек как из числа родственников так и третьи лица.	Справка 2 НДФЛ/Справка по форме Банка.	1а,16,2а,26,2в,2г

36		Ипотека на строящееся жилье	от 10,9%	от 10%	до 30 лет	Гражданство - РФ; Возраст на дату получения кредита - от 21 года до 65 лет; Трудовой стаж: на текущем месте работы не менее 3 месяцев.	справка 2-НДФЛ и справка по форме Банка	<b>4г, 4д</b>
68		Новостройка/Готовое жилье	9,3% (при сумме кредита более 5 млн.)/9,45%	от 15% (от 5% - при использовании материнского капитала в качестве перво взноса)	до 30 лет	Возраст от 23 до 65 лет на момент полного погашения кредита. Гражданство РФ, Республика Беларусь, Республика Казахстан. Регистрация постоянная или временная на территории РФ. Стаж от 4месяцев на последнем месте работы.	Справка 2 НДФЛ/Справка по форме Банка	1а,1б,2а,2б,2в,2г,3г,3д,4г, 4д, 8г,8д
69		Ипотека по двум документам	9,3% (при сумме кредита более 5 млн.)/9,45%	от 50 % (максимальная сумма кредита 6 млн. рублей)	до 30 лет	Возраст от 23 до 65 лет на момент полного погашения кредита. Гражданство РФ, Республика Беларусь, Республика Казахстан. Регистрация постоянная или временная на территории РФ. Стаж от 4месяцев на последнем месте работы.	Справка 2 НДФЛ/Справка по форме Банка	1а,1б,2а,2б,2в,2г,3г,3д,4г, 4д, 8г,8д

