

ЖК "Новогорск Парк" на 24 января 2018 г.

Банк	Годовые % РФ	Минимальный взнос	Максимальный срок кредита	Возраст	Гражданство	Примечание
АБСОЛЮТ БАНК <i>"Ипотека по паспорту"</i>	10,24% годовых; 11,24% годовых - для ИП; -0,5% - при предоставлении перед сделкой документов, подтверждающие доходы, заявленные в анкете	от 40%	30 лет	21-65 лет; стаж - от 3 мес.	только граждане РФ	Распространяется на ДДУ и ДКП
АБСОЛЮТ БАНК <i>"Новостройка"</i>	9,74% годовых; 9,24% годовых - при оплате комиссии 2% от суммы кредита	от 15% (от 10% - при использовании мат. кап.)	30 лет	21-65 лет; стаж - от 3 мес.	только граждане РФ	Распространяется на ДДУ и ДКП. Условия для ключевых партнеров, без дополнительных надбавок
АИЖК <i>"Новостройка"</i>	от 9 % годовых - при ПВ от 50%; от 9,25% годовых - при ПВ от 30-50%; от 9,5% годовых - при ПВ от 20-30%; +0,5% - по ф.Банка и по продукту "Легкая ипотека"; - 0,25% - при приобретении квартиры многодетной семьей	от 20%; от 10% - при использовании мат.капа	27 лет	21-65 лет; стаж - не менее 6 мес.	только граждане РФ	
АК БАРС <i>"Перспектива"</i>	10,1% годовых - при ПВ от 10-20%; 9,8% годовых - при ПВ от 20-40%; 9,5% годовых - при ПВ от 40-80%	от 10%, возможно использование мат.капитала	25 лет	18-70 лет; Стаж - не менее 3 мес.	только граждане РФ	Реализация по ДДУ и ДКП.
Банк «ВОЗРОЖДЕНИЕ» <i>"Квартира-новостройка"</i>	9,5% годовых - при ПВ от 20%; 11% годовых - по 2-м документам; 11,8% годовых - при ПВ от 10-20%	от 10% - ДДУ, ДУПТ, ПДКП; от 40% - рассмотрение по 2м документам	30 лет	18-65 лет; стаж - не менее 6 мес.	только граждане РФ	Форма договора - ДДУ, ДУПТ, ПДКП
БИНБАНК <i>"Новостройка"</i>	от 9 % годовых - при ПВ от 50%; от 9,25% годовых - при ПВ от 30-50%; от 9,5% годовых - при ПВ от 20-30%; +0,5% - по ф.Банка	от 20%, от 5% - если используется мат.капитал	30 лет	21-65 лет; стаж - не менее 4 мес.	только граждане РФ	
ВТБ <i>"Военная ипотека"</i>	9,7% годовых	от 20%	20 лет	21-45 лет; участие в НИС не менее 3х лет	только граждане РФ	Документы для рассмотрения: Свидетельство участника НИС и паспорт
ВТБ <i>"Готовое жилье"</i>	9,7% годовых	от 10% - для зарплатных клиентов Банка от 15% - при сумме до 15 млн.рублей от 20% - при сумме от 15 млн.рублей	30 лет	от 21-65/60 лет для муж/жен; стаж - не менее 6 мес.	любое	
ВТБ <i>"Готовое жилье. "Больше метров - меньше ставка"</i>	9,5% годовых - ДКП	от 20%	30 лет	от 21-65/60 лет для муж/жен; стаж - не менее 6 мес.	любое	Программа распространяется на Готовое жилье, на КВАРТИРЫ с площадью > 65 кв.м. Условия действуют до 28.02.18г.
ВТБ <i>"Готовое жилье. "Больше метров - меньше ставка. Победа над формальностями."</i>	10,2% годовых - ДКП	от 40% - при сумме кредита до 15 млн.руб.; от 50% - при сумме кредита от 15 млн.руб.	30 лет	от 21-65/60 лет для муж/жен; стаж - не менее 6 мес.	любое	Программа распространяется на Готовое жилье, на КВАРТИРЫ с площадью > 65 кв.м. Рассмотрение без подтверждения дохода, паспорт + второй документ, удостоверяющий личность. Условия действуют до 28.02.18г
ВТБ <i>"Готовое жилье. Победа над формальностями"</i>	10,4% годовых	от 40% - при сумме кредита до 15 млн.руб.; от 50% - при сумме кредита от 15 млн.руб.	30 лет	от 21-65/60 лет для муж/жен; стаж - не менее 6 мес.	любое	Рассмотрение без подтверждения дохода, паспорт + второй документ, удостоверяющий личность
ВТБ <i>"Строящееся жилье"</i>	9,7% годовых - для ДДУ; 10,3% годовых - для ПДКП на инвестиционный период, 9,7% после оформления права собственности	от 10% - для зарплатных клиентов Банка от 15% - при сумме до 15 млн.рублей от 20% - при сумме от 15 млн.рублей	30 лет	от 21-65/60 лет для муж/жен; стаж - не менее 3 мес.	любое	

ВТБ "Строящееся жилье. Победа над формальностями."	10,4% годовых - для ДДУ; 11% годовых - для ПДКП на инвестиционный период, 10,4% после оформления права собственности	от 40% - при сумме кредита до 15 млн.руб.; от 50% - при сумме кредита от 15 млн.руб.	30 лет	от 21-65/60 лет для муж./жен.; стаж - не менее 6 мес.	любое	Рассмотрение без подтверждения дохода, паспорт + второй документ, удостоверяющий личность
ВТБ Потреб.кредит "Ипотечный бонус"	14,5% годовых	-	5 лет 7 лет - для военнослужащих		только граждане РФ	Варианты использования: ремонт, покупка м/м, ПВ по военной ипотеке ВТБ24 и т.д.
ГАЗПРОМБАНК "Ипотека по 2-м документам" ("Простая ипотека")	10,2% годовых	от 40%	30 лет	20-60/55 для муж./жен.; стаж - не менее 6 мес.	только граждане РФ	Документы для рассмотрения: паспорт + второй документ, удостоверяющий личность. Условия действуют до 28.02.18г.
ГАЗПРОМБАНК "Новостройка"	9,2% годовых - при полном страховании рисков	от 10% - для зарплатных клиентов; от 20% - для сторонних клиентов; возможность использования мат.капитала	30 лет	24-60/55 лет для муж./жен.; стаж - не менее 6 мес.	только граждане РФ	Условия действуют до 28.02.18г.
ГЛОБЭКСБАНК "Первичный рынок"	12% годовых - до регистрации права собственности; 11,3% годовых - после регистрации права собственности; 11,8% - при ПВ от 40%	от 20%	30 лет	18-65 лет; стаж - не менее 4 мес.	только граждане РФ	
Дельта Кредит "Ипотечные каникулы"	12 месяцев / 24 месяца – снижение ежемесячных платежей на 50%	от 15%	25 лет; мин.срок - 10 лет		любое	
Дельта Кредит "Новостройка"	10% годовых - по 2НДФЛ при ПВ от 50%; 10,25% годовых - по 2НДФЛ при ПВ от 35%-50%; 10,5% годовых - по 2НДФЛ при ПВ от 15%-35%; +1% годовых - по ф.Банка; +1,25% - по 1-му документу; +1,5% - для Бизнеса	от 15% - по 2-НДФЛ; от 20% - по ф/банка; от 35% - по 1-му документу; возможно использование мат.капитала	25 лет	от 20 до 65 лет; стаж - от 1 месяца	любое	
МЕТАЛЛИНВЕСТБАНК "Строящееся жилье"	10% годовых - при ПВ от 30%; 10,5% годовых - при ПВ от 20-30%; 10,75% годовых - при ПВ до 20%	от 10%	25 лет	18-60/55 лет муж./жен.; стаж - не менее 4 мес.	только граждане РФ	
МЕТАЛЛИНВЕСТБАНК Акция "Ипотека без первоначального взноса"	12% годовых	0-9,99%	25 лет	18-60/55 лет муж./жен.; стаж - не менее 4 мес.	только граждане РФ	ДДУ, ДКП. Срок действия программы - до 31 декабря 2017г.
МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК "Стандарт"	от 12% годовых	от 10%	20 лет	18-65 лет; стаж - не менее 3 мес.	только граждане РФ	
Открытие Банк "Военная ипотека"	10% годовых	от 20%	20 лет	25-45 лет; участие в НИС не менее 3х лет	только граждане РФ	Документы для рассмотрения: Паспорт, свидетельство участника НИС, СНИЛС/ИНН
Открытие Банк "Новостройка"	9,7% годовых - при подтверждении по 2-НДФЛ; 9,95% годовых - при подтверждении по ф.Банка; 9,35% годовых - со сроком кредита до 5 лет, ПВ от 50%, подтверждение по 2-НДФЛ	от 10% - для зарплатных клиентов Банка; от 15% - по НДФЛ; от 20% - по справке по ф.Банка; возможность использовать мат.капа	30 лет	18-65 лет; стаж - не менее 3 мес.	только граждане РФ	Форма реализации: ДДУ, ПДКП, ДКП
Сбербанк "Акция для застройщиков"	9,5% годовых - для зарплатных клиентов; 10% годовых - для прочих клиентов;	от 15%	30 лет	21-75 лет; стаж - не менее 6 мес.	только граждане РФ	Приобретение строящегося/готового жилья у юр.лица
Сбербанк "Военная ипотека"	9,5% годовых	от 15%	20 лет	21-45 лет; участие в НИС не менее 3х лет	только граждане РФ	Документы для рассмотрения: Св-во участника НИС и паспорт. Распространяется на готовое и строящ.жилье
Сбербанк "Ипотека по двум документам"	от 10,5% годовых;	от 50%	30 лет	21-65 лет, стаж - не менее 6 мес	только граждане РФ	Рассмотрение без подтверждения дохода, паспорт + второй документ, удостоверяющий личность

СУРГУТНЕФТЕГАЗБАНК "Новостройка"	9,50%	от 20%	30 лет	от 18 до 70 лет; стаж - не менее 6 мес.	только граждане РФ	
ТРАНСКАПИТАЛБАНК "Приобретение недвижимости"	9,4% годовых - при ПВ от 50%; 10,15% годовых - при ПВ от 35% до 50%; 10,4% годовых - при ПВ от 15% до 35%; 10,9% годовых - при ПВ от 10% до 15%; +0,5% годовых - ИП и Бизнес; +0,5% годовых - по 2-м документам	от 5% - квартиры ДДУ, ДУПТ; от 10% - квартиры ДКП; от 30% - рассмотрение по 2-м документам; возможность использования мат.капа при 5% собственных средств	25 лет	21-75 лет; стаж - не менее 3 мес.	любое	Программа распространяется на ДДУ, ДКП. !Программа по 2-м документам не доступна для ИП и Бизнеса.
УРАЛСИБ "Ипотечные каникулы"	10,5% годовых - для зарплатных клиентов и действующих заемщиков банка; 10,9% годовых - для сторонних клиентов по 2-НДФЛ; 11,4% годовых - для сторонних клиентов по ф.Банка; от 12-24 месяцев – снижение ежемесячных платежей на 50%	от 20%	25 лет	от 18 до 65 лет; стаж - не менее 6 мес.	только граждане РФ	
УРАЛСИБ "По 2-м документам"	9,4% годовых	от 40% от 20% - для зарплатных клиентов и действующих заемщиков Банка	25 лет	от 18 до 65 лет; стаж - не менее 6 мес.	только граждане РФ	
УРАЛСИБ "Строящееся жилье"	9,4% годовых - при ПВ от 30% по 2-НДФЛ; 9,9% годовых - при ПВ от 10 до 30% по 2-НДФЛ или по ф.Банка при ПВ от 15%; 10,4% годовых - при ПВ от 15% до 30% по ф.Банка	от 10% - квартиры при 2-НДФЛ; от 20% - по ф.Банка	30 лет	от 18 до 65 лет; стаж - не менее 6 мес.	только граждане РФ	
ФОРА-БАНК "Строящееся жилье"	9,75% годовых - НДФЛ, ПВ от 50%; 10% годовых - НДФЛ, ПВ от 30%-50%; 10,25% годовых - НДФЛ, ПВ от 15%-30%; -0,5% годовых - для зарплатных клиентов Росбанка; -0,25 годовых - для зарплатных клиентов Банков-Партнеров (см.прим) +1% - по ф.Банка	от 15%; от 5% при использовании мат.капа	25 лет	от 21-65 лет; стаж - от 6 мес или 3 мес., если не менялась сфера деятельности	любое	На ДДУ, ДУПТ. *Банки-Партнеры: Абсолют,Сбер,ВТБ,Возр,Открытие,Уралсиб, Райф,ГПБ,Связь-банк,Акбарс
ЮниКредит Банк "Первичный рынок"	от 11,55% годовых - на этапе строительства; от 10,55% годовых - после оформления собственности	от 20% возможно использование мат. капитала в качестве ПВ	30 лет	21-65 лет; стаж - не менее 3 мес.	только граждане РФ	